

Appartement lumineux de 84m² à louer à Custines

À louer à Custines : un bel appartement *en plain-pied* de 84 m², parfait pour un jeune couple, une famille avec enfants, ou des seniors souhaitant allier confort et praticité dans un environnement paisible.

Ce logement se distingue par ses deux grandes chambres lumineuses et un vaste espace salon-salle à manger idéal pour partager des moments conviviaux. La cuisine équipée fonctionnelle vous invite à exprimer votre créativité culinaire au quotidien. La salle de bain moderne est dotée d'une douche à l'italienne, apportant une touche contemporaine et un confort optimal.



Le chauffage individuel au gaz, associé à une chaudière à condensation récente, garantit une efficacité énergétique appréciable pour un mode de vie respectueux de l'environnement.

Vous bénéficierez également d'une cour extérieure privée, parfaite pour profiter des beaux jours en toute tranquillité. Un espace cave complète ce bien, vous offrant un rangement supplémentaire précieux.

Loyer attractif : 790 € mensuels, avec seulement 30€ de charges comprenant l'eau et l'entretien des parties communes. L'appartement est disponible immédiatement, prêt à accueillir ses nouveaux habitants.



Emplacement idéal à Custines : toutes les commodités sont à portée de main : écoles, crèche et collège pour les familles, commerces de proximité (supermarché, boulangerie, pharmacie), ainsi qu'une maison médicale avec kinésithérapeute et dentiste. L'accès à l'autoroute A31 est rapide, facilitant les déplacements vers Nancy en 15 minutes et Metz en 25 minutes.



Ce logement est l'opportunité parfaite pour profiter d'une vie pratique et sereine dans un cadre convivial et accessible.

N'attendez plus pour le visiter !

Visites sur rendez-vous : contactez la mairie de Custines au 03 83 49 34 36